

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR) งานจ้างก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการเพื่อรองรับการจัดการเรียนการสอนแบบ New Normal

๑. ความเป็นมา

คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นหน่วยงานที่ผลิตบัณฑิต ทางด้านอุตสาหกรรมเกษตร ทั้งในระดับปริญญาตรี ปริญญาโท และปริญญาเอก ให้มีความรู้ความสามารถ เป็นผู้นำสังคมได้ รวมทั้งบริหารงานวิจัยในสาขาอุตสาหกรรมเกษตรให้มีคุณภาพ สามารถนำผลงานวิจัยไปใช้ประโยชน์ในการพัฒนาการเรียนการสอน การพัฒนาอุตสาหกรรมแปรรูปอาหาร โดยมุ่งเน้นความเป็นเลิศทางวิชาการและคุณภาพตามมาตรฐานสากล อาคารห้องปฏิบัติการที่ใช้รองรับการเรียน การสอนปฏิบัติการของคณะอุตสาหกรรมเกษตร มีอายุการใช้งานที่ยาวนานมากกว่า ๒๐ ปี มีความเสื่อมโทรมของวัสดุอุปกรณ์ โต๊ะปฏิบัติการ ระบบไฟฟ้า ระบบน้ำ ระบบระบายน้ำทิ้ง และระบบระบายอากาศ ทำให้ไม่สามารถทำงานอย่างเต็มประสิทธิภาพ อีกทั้งคณะอุตสาหกรรมเกษตรมีจำนวนรับนักศึกษาเพิ่มขึ้น ทำให้ห้องปฏิบัติการมีความแออัด และไม่เพียงพอต่อการใช้งาน ประกอบกับการประชุมคณะกรรมการอำนวยการคณะอุตสาหกรรมเกษตร ได้มีมติให้กลุ่มปฏิบัติการวิทยาศาสตร์จัดทำโครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการเพื่อตอบสนองต่อการใช้ชีวิตแนวใหม่ (New Normal Life) ให้สอดคล้องกับการเรียนการสอนแนวใหม่ เห็นควรให้ปรับปรุงห้องปฏิบัติการให้มีความปลอดภัย ทันสมัย สามารถตอบสนองต่อสภาวะการณ์ในปัจจุบัน

จากการระดมความคิดและการวางแผนงานการปรับปรุงห้องปฏิบัติการให้สอดคล้องกับการเรียนการสอนแนวใหม่ กลุ่มปฏิบัติการมีความต้องการจะปรับปรุงห้องปฏิบัติการ ดังนี้

กลุ่มปฏิบัติการเคมี กายภาพ ได้แก่ ห้องปฏิบัติการ ๓-๔๑๔, ๓-๓๑๙, ๓-๓๐๒ และ ๓-๓๐๓

กลุ่มปฏิบัติการบรรจุภัณฑ์ ได้แก่ ห้องปฏิบัติการ ๒-๓๑๔, ๒-๔๐๒ และระเบียบชั้น ๓

กลุ่มปฏิบัติการจุลชีววิทยา ได้แก่ ห้องปฏิบัติการ ๑-๔๑๓, ๓-๔๐๒ และ ๔-๔๑๔

กลุ่มปฏิบัติการแปรรูป วิศวกรรมอาหาร และประสาธน์สัมผัส ได้แก่ คือ ห้องปฏิบัติการ ๓-๒๒๑, ๔-๒๐๓ และ ๕-๒๐๑

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการจ้างก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการเพื่อรองรับการจัดการเรียนการสอนแบบ New Normal คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๓.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จัดจ้างดังกล่าว

๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์กับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่น ณ วันประกวดราคาจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้าง
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีและแสดงหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างหรืองานปรับปรุงประเภทเดียวกันกับงานที่จัดจ้างครั้งนี้ โดยเป็นวงเงินต่อสัญญาไม่ต่ำกว่า ๘๐๐,๐๐๐ บาท (แปดแสนบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ
- ๓.๖ นิติบุคคลที่เป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายที่ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้จัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นการจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทสามารถจ่ายเป็นเงินสดได้
- ๓.๙ ผู้เสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับผู้ออกแบบหรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง/ปรับปรุง

๔. สถานที่ก่อสร้าง

- กลุ่มปฏิบัติการเคมี กายภาพ ได้แก่ ห้องปฏิบัติการ ๓-๔๑๔, ๓-๓๑๙, ๓-๓๐๒ และ ๓-๓๐๓
 กลุ่มปฏิบัติการบรรจุภัณฑ์ ได้แก่ ห้องปฏิบัติการ ๒-๓๑๔, ๒-๔๐๒ และระเบียบชั้น ๓
 กลุ่มปฏิบัติการจุลชีววิทยา ได้แก่ ห้องปฏิบัติการ ๑-๔๑๓, ๓-๔๐๒ และ ๔-๔๑๔
 กลุ่มปฏิบัติการแปรรูป วิศวกรรมอาหาร และประสาทสัมผัส ได้แก่ คือ ห้องปฏิบัติการ ๓-๒๒๑, ๔-๒๐๓ และ ๕-๒๐๑

๕. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

- ๕.๑ รูปแบบรายการโครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการเพื่อรองรับการจัดการเรียนการสอนแบบ New Normal คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- ๕.๒ รายละเอียดอื่นๆ
- ๕.๒.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable document format) โดยผู้ยื่นเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF file ดังกล่าว ก่อนที่จะยืนยันเสนอราคา และส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ผ่านระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๕.๒.๒ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นเสนอต้องตรวจร่างสัญญาแนบรูป และรูปแบบรายการโครงการปรับปรุง ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอความเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๖. การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการคัดเลือกหรือผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างกับผู้ว่าจ้าง จะต้องรับประกันการชำรุดบกพร่องของงานและสินค้าที่เกิดขึ้น ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี ในกรณีที่มิมีครุภัณฑ์ชำรุดใช้การไม่ได้ภายในระยะเวลาการรับประกัน ผู้รับจ้างต้องจัดหาครุภัณฑ์ทดแทนให้แก่ผู้ว่าจ้างใช้งานระหว่างการซ่อมบำรุง

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

- ระยะเวลายื่นราคา ๖๐ วัน นับจากวันที่ยื่นเอกสารเสนอราคา
- ระยะเวลาการปรับปรุงในสัญญาทั้งสิ้นจำนวน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มเข้าดำเนินงานหลังจากได้รับหนังสือแจ้งจากทางคณะฯ

๘. ราคากลาง, วงเงินงบประมาณ, งวดงานและการเบิกจ่าย

๘.๑ ราคากลางสำหรับงานจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการเพื่อรองรับการจัดการเรียนการสอนแบบ New Normal คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นเงิน ๑,๓๖๒,๗๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนหกหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

๘.๒ วงเงินงบประมาณในการจัดหา ๑,๖๑๕,๗๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนหนึ่งหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) งวดงานและการแบ่งจ่ายออกเป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินร้อยละ ๒๕ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของปริมาณงานทั้งโครงการ และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง
- Shop Drawing งานปรับปรุงทั้งหมด
- เอกสารขออนุมัติวัสดุไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของวัสดุทั้งโครงการ

โดยใช้ระยะเวลาในการดำเนินการ ภายใน ๔๕ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มเข้าดำเนินงานหลังจากได้รับหนังสือแจ้งจากทางคณะฯ

งวดที่ ๒ จ่ายเงินร้อยละ ๓๕ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของปริมาณงานทั้งโครงการ และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณ
- งานภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีงานปรับแผนก่อสร้าง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุทั้งโครงการ

โดยใช้ระยะเวลาในการดำเนินการ ภายใน ๑๐๕ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มเข้าดำเนินงานหลังจากได้รับหนังสือแจ้งจากทางคณะฯ

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินร้อยละ ๔๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้างและตามสัญญาจ้าง และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณ
- งานภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- ส่ง As Built Drawing ในรูปแบบเอกสารต้นฉบับ ขนาดไม่ต่ำกว่ากระดาษ A๓ ๑ ชุด สำเนา ๒ ชุด โดยต้องมีสถาปนิก วิศวกร ลงนามรับรองให้เป็นไปตามกฎหมาย พร้อมไฟล์เอกสารในรูปแบบ Digital File และทำความสะอาดสถานที่ปรับปรุงให้มีความสะอาดเรียบร้อย

โดยใช้ระยะเวลาในการดำเนินการภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มเข้าดำเนินงานหลังจากได้รับหนังสือแจ้งจากทางคณะฯ

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม เสนอแนะ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว

คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ๑๕๕ หมู่ ๒ ตำบลแม่เหียะ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๐๐ โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๕๓๙๔-๘๒๐๙ (งานการเงิน การคลังและพัสดุ)

ขอรับรองว่าการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๙ การกำหนดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะทำการจัดซื้อจัดจ้าง ให้งานของรัฐคำนึงถึงคุณภาพ เทคนิค และวัตถุประสงค์ของการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุนั้น และห้ามมิให้กำหนดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุให้ใกล้เคียงกับยี่ห้อหนึ่งหรือของผู้ขายรายใดรายหนึ่งโดยเฉพาะ เว้นแต่พัสดุนั้นจะทำการจัดซื้อจัดจ้างตามวัตถุประสงค์นั้นมียี่ห้อเดียวหรือจะต้องใช้อะไหล่ของยี่ห้อใด ก็ให้ระบุยี่ห้อนั้นได้

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทงศักดิ์ ไชยาโส)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(อาจารย์ ดร.เปรม ทองชัย)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางจริญญา เสนาป่า)

ลงชื่อ.....โสมศิริ สมถวิล.....กรรมการ
(นางสาวโสมศิริ สมถวิล)

ลงชื่อ.....อัจฉรา เทียมภักดี.....กรรมการ
(นางสาวอัจฉรา เทียมภักดี)

ลงชื่อ.....วราพงษ์ ทับรัตน์.....กรรมการ
(นายวราพงษ์ ทับรัตน์)

ลงชื่อ.....พงษ์ศกร ศักยาภินันท์.....กรรมการ
(นายพงษ์ศกร ศักยาภินันท์)

ลงชื่อ.....สุรินทร์พร ศรีไพโรสนธิ์.....กรรมการ
(นางสาวสุรินทร์พร ศรีไพโรสนธิ์)

ลงชื่อ.....กนกกาญจน์ พรรณาไทร.....เลขานุการ
(นางกนกกาญจน์ พรรณาไทร)